

# 二零二四年財政年度 重大事件



本集團開始交付澳洲墨爾本 West Side Place (第三座及第四座)

本集團開設墨爾本帝盛酒店，提供316間客房，亦位於澳洲墨爾本 West Side Place 發展項目內



四月

多元化金融服務集團 BC Invest 成功發行 507,000,000 澳元以澳元定價的 Coventry 2023-1 Bond Trust RMBS 債券

本集團悉數償還 4.5% 二零二三年到期之美元中期票據 (131,800,000 美元)

五月

六月

本集團與 THEi 合作，在我們捐贈的中醫藥研究農地「德根盛園」種植醫學草藥，教育社區有關中醫藥理及實踐



本集團於「《亞洲金融》2023 年度亞洲最佳公司」評選中榮獲「香港最佳行政總裁」、「香港最佳房地產公司」及「香港最佳小型企業」等五項大獎

七月



本集團於香港投資者關係協會之「2023 年第九屆香港投資者關係大獎」中榮獲三項獎項

本集團於香港獲得第二筆可持續發展表現掛鈎貸款融資，籌集港幣 300,000,000 元，為期三年

BC Invest 成功發行 456,000,000 澳元以澳元定價的 Crimson 2023-1P Bond Trust RMBS 債券

本集團獲大曼徹斯特聯合管理局 (Greater Manchester Combined Authority) 和特拉福德都會區議會 (Trafford Metropolitan Borough Council) 選為意向投標者作為開發合作夥伴



八月



本集團獲批 4,800 間新房屋規劃，作為下階段曼徹斯特 Victoria North 之部分發展項目

九月



本集團以代價 120,000,000 馬幣完成出售馬來西亞之 Dorsett Bukit Bintang



二零二四年財政年度重大事件

● **BC Invest成功發行507,000,000 澳元以澳元定價的 Coventry 2023-2 Bond Trust RMBS債券**

● 本集團於「全國工商聯房地產商會香港及國際分會首屆：《房地產－環境、社會及企業管治大獎》粵港澳大灣區2023」榮獲三項獎項



● 本集團於「香港公司管治與環境、社會及管治卓越獎2023」獲「環境、社會及管治卓越獎」



● 本集團訂立協議以出售英國停車場，代價為17,240,000英鎊

● 本集團開始交付英國倫敦之 Aspen at Consort Place



● 本集團成功推出英國曼徹斯特住宅項目－Red Bank Riverside -Falcon



十月  
二零二三年

十一月  
二零二三年

十二月  
二零二三年

● 本集團以192,000,000澳元完成出售其擁有25%股權之澳洲黃金海岸之Sheraton Grand Mirage Resort



● 本集團悉數償還其5.1%二零二四年到期之美元中期票據(364,300,000美元)

一月  
二零二四年

三月  
二零二四年

● 成功分拆Palasino並於聯交所主板獨立上市



五月  
二零二四年

六月  
二零二四年

● BC Invest成功發行530,000,000澳元以澳元定價的Ruby 2024-1 Bond Trust RMBS債券

● 本集團開始交付新加坡之 Hyll on Holland



● 本集團於「香港綠色和可持續金融大獎2023」榮獲獎項



● 本集團完成出售香港啟德發展項目辦公室部分，代價為港幣3,380,000,000元

