



(于开曼群岛注册成立之有限公司)

网址: www.fecil.com.hk

(股票代码: 35.HK)



BC Investment Group 成功定价总值5.30亿澳元住宅抵押贷款证券

(2024年6月11日 – 香港) 由**远东发展有限公司** (「远东发展」或「集团」; 股份代码: 35.HK) 持股53%之多元化金融服务集团BC Investment Group (「BC Invest」) 宣布, 成功定价5.30亿澳元之Ruby 2024-1 债券信托, 该债券为一种住宅抵押贷款证券 (「RMBS」)。该RMBS得到一系列国际和澳洲机构以及信贷基金的支持, 德意志银行担任安排人, 德意志银行、汇丰银行和法国外贸银行担任联席主承销商和簿记管理人。

是次债券定价是BC Invest自2020年12月以来第十次发行的RMBS, 将于2024年6月18日完成。该RMBS由澳洲居民借款人及非居民的第一按揭贷款作支持, 而该按揭贷款以澳洲住宅物业作为抵押。

BC Invest主席孔祥达先生在评论本次定价时表示: 「我们很高兴再次看到BC Invest成功发行了另一笔重要的RMBS交易, 以促进其不断增长的抵押贷款业务的长期融资。这是BC Invest在Ruby系列下发行的第四项RMBS, 目前筹集的RMBS资金总额已超过45亿澳元。RMBS市场是我们融资策略的重要组成部分, 我们非常高兴地看到机构投资者对BC Invest仍然给予强劲的支持。」

BC Invest首席执行官David Hinde先生表示: 「通过使用保险池, Ruby 2024-1发行的债券中有98.9%被评为投资级别。这种结构特点是BC Invest的首次尝试, 并得到了参与的各类机构和信贷基金的广泛认可。此次交易还包括来自Crimson 2021-1P的资产, 该资产预计将于6月14日被赎回, 这是BC Invest第二次行使回购权。」

关于 BC Investment Group

BC Investment Group (「BC Invest」) 是澳洲领先的非银行金融机构之一，资产管理规模达约 55 亿港元。在远东发展的支持下，BC Invest 于 2016 年推出了其中一项澳洲首次借贷产品予海外借款人提供收入。

关于远东发展有限公司

1972 年，远东发展有限公司在香港联合交易所有限公司上市（香港交易所股份代号：35.HK）。集团主要业务包括物业发展及投资、酒店发展及管理、停车场及设施管理、证券与金融产品投资以及博彩业务。集团采取多元化区域策略和「亚洲足迹」的战略，业务遍布香港、中国内地、澳洲、纽西兰、马来西亚、新加坡、英国及欧洲其他国家。

远东发展官方网站:

www.fecil.com.hk

远东发展微信及微博帐号:

<http://www.weibo.com/u/5703712831>



详情垂询:

远东发展有限公司

媒体查询:

Toby Chan

联系电话: (852) 2850 0635

电邮: toby.chan@fecil.com.hk

皓天财经集团控股有限公司

Ada Di & Angie Li & Daphne Pang

联系电话: (852) 3977 1838 / (852) 6150 8598/ (852) 9653 6911

电邮: po@wsfg.hk

在本新闻稿中，「香港」是指中华人民共和国香港特别行政区；而「中国内地」是指中华人民共和国，不包括香港特别行政区、澳门特别行政区和台湾。