



(于开曼群岛注册成立之有限公司)

网址: <http://www.fecil.com.hk>

(股份代号: 35.HK)

## BC Investment Group 成功定价总值5.07亿澳元住宅抵押贷款证券

(2024年12月10日 – 香港) 由远东发展有限公司 (“远东发展”或“集团”；股份代号：35.HK) 持股53%之多元化金融服务集团BC Investment Group (“BC Invest”) 宣布，BC Invest于2024年12月9日成功定价5.07亿澳元之Crimson 2024-1债券信托，该债券为住宅抵押贷款证券 (“RMBS”)。此RMBS得到众多国际和澳洲机构以及信贷基金的支持，并由德意志银行担任安排人，德意志银行、汇丰银行、麦格理银行、摩根大通、澳洲国民银行、西太平洋银行和法国外贸银行则担任联席主承销商和簿记管理人。

是次债券定价是BC Invest自2020年12月以来发行的第十一项RMBS。该RMBS由澳洲居民借款人的第一按揭贷款作支持，而该按揭贷款以澳洲住宅物业作为抵押。

BC Invest主席孔祥达先生在评论本次定价时表示：“我们很高兴再次看到BC Invest成功发行了另一笔重要的RMBS，为不断增长的抵押贷款业务提供长期融资。这是BC Invest在Crimson系列下发行的第五项 RMBS，目前筹集的RMBS资金总额约50亿澳元。RMBS市场是我们融资策略的重要组成部分，我们非常高兴地看到机构投资者仍旧对BC Invest保持坚定的支持。”

BC Invest首席执行官David Hinde先生表示：“是次交易于澳洲RMBS发行量创下新高，当地及海外投资者需求强劲，且定价低于历史平均。这些动态趋势预计将会持续到 2025 年，我们十分感谢新投资人的参与，亦满意他们的参与程度。”

-完-

### 关于 BC Investment Group

BC Investment Group (“BC Invest”) 是澳洲领先的非银行金融机构之一，资产管理规模达约 55 亿澳元。在远东发展的支持下，BC Invest 于 2016 年推出了其中一项澳洲首次借贷产品予海外借款人提供收入。

**BC Invest 官方网站：**

[www.bcinvest.co](http://www.bcinvest.co)

### 关于远东发展有限公司

1972年，远东发展有限公司在香港联合交易所有限公司上市（股份代号：35.HK）。集团的主要业务为物业发展、物业投资、酒店业务及管理、停车场业务及设施管理、博彩及相关业务、证券与金融产品投资以及提供按揭服务。集团采取多元化区域策略和“亚洲足迹”的战略，业务遍布香港、中国内地、澳洲、纽西兰、马来西亚、新加坡、英国及欧洲其他国家。

**远东发展网址：**

[www.fecil.com.hk](http://www.fecil.com.hk)

**远东发展微信及微博帐号：**

<http://www.weibo.com/u/5703712831>



**详情垂询：**

**远东发展有限公司**

**媒体查询：**

陈映彤女士

联系电话：(852) 2850 0635

电邮：[pr@fecil.com.hk](mailto:pr@fecil.com.hk)

**纵横财经公关顾问有限公司**

吴燕霞女士 / 黎一心女士

联系电话：(852) 2864 4812 / (852) 2864 4855

电邮：[sprg\\_fareastconsortium@sprg.com.hk](mailto:sprg_fareastconsortium@sprg.com.hk)